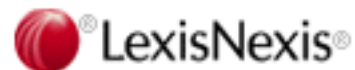


Dokument 1 von 1

Zak - Zivilrecht aktuell



---

**Zak 2013/804**

**Zak 2013, 437**

Heft 22 v. 10.12.2013

Rechtsprechung/Sachenrecht

## **Nachbarrecht - Unterlassungsanspruch gegen Äste?**

ABGB § 364 Abs 2

Ob und unter welchen Voraussetzungen ein nachbarrechtlicher Unterlassungsanspruch besteht, wenn bei Stürmen Äste von Bäumen abbrechen und auf die Nachbarliegenschaft gelangen, hängt vom Ausmaß des Sturms sowie der Größe und Menge der Äste ab. Muss der Sturm dazu das Ausmaß eines Elementarereignisses erreichen, scheiden nachbarrechtliche Ansprüche von vornherein aus. Ansonsten sind größere Äste als grobkörperliche Emissionen

*Nachbarrecht - Unterlassungsanspruch gegen Äste? -- Zak Heft 22, 438*

zu werten, die der Baueigentümer ohne weitere Voraussetzungen im Rahmen des Zumutbaren verhindern muss. Bei kleineren Ästen besteht hingegen nur dann eine Unterlassungspflicht, wenn die Beeinträchtigung ortsunüblich und wesentlich ist.

OGH 2. 10. 2013, 7 Ob 109/13z